

### HOTĂRÂRE

#### privind constituirea Comisiei de Analiză a Locuințelor din Fondul Locativ al orașului Baia de Aramă

Consiliul Local al orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți,  
Având în vedere:

- prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 14 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de referatul de aprobare întocmit de primarul orașului Baia de Aramă, domnul Tudorescu Ilie - Ion, înregistrat sub nr. 11402/23.11.2020, și de raportul de specialitate întocmit de domnul Trandafir Gheorghe – administrator DPP, înregistrat sub nr. 11403/23.11.2020;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se constituie Comisia de Analiză a Locuințelor din Fondul Locativ al orașului Baia de Aramă, în următoarea componență:

1. Buncianu Mirel – viceprimar – presedinte;
2. Bobei Ana Maria – consilier juridic – secretar comisie (fără drept de vot);
3. Vârzob Toader - consilier local - membru;
4. Martinescu Grigore Claudiu - consilier local – membru;
5. Cuniță Gabriel Adrian - consilier local – membru;
6. Gogan Ion Petre - consilier local – membru;

**Art. 2** Atribuțiile și modul de funcționare a Comisiei de Analiză a Locuințelor din Fondul Locativ al orașului Baia de Aramă, sunt prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Prin grija secretarului orașului Baia de Aramă, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică și se va comunica persoanelor interesate, Primarului orașului Baia de Aramă, precum și Instituției Prefectului - județul Mehedinți.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, din data de 27 NOIEMBRIE 2020, cu votul a 13 consilieri „, pentru” din totalul de 15 consilieri în funcție (absenți: Cucu Ion, Sanislav Florin Lucian).*

Presedinte de sedinta,  
Cojocaru Ioan

Contrasemneaza,  
Secretar,  
Curelea Victor Sabin



**ATRIBUȚIILE ȘI FUNCȚIONAREA**  
**Comisiei de Analiză a Locuințelor din Fondul Locativ al orașului Baia de Aramă**

**I. Atribuțiile Comisiei:**

- a). Afișarea la sediul Primăriei a criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele din cadrul Fondului Locativ al orașului Baia de Aramă, a actelor necesare care însoțesc cererea, evidența acestora, locul de înregistrare, precum și a oricăror informații referitoare la fondul locativ al orașului Baia de Aramă;
- b). Verificarea documentelor prezentate de solicitanți;
- c). Întocmirea referatelor pentru fiecare solicitant în parte, care trebuie să conțină propuneri motivate de aprobare sau de respingere a cererii. Se vor avea în vedere criteriile aprobate de Consiliul Local în acest sens și anchetele sociale;
- e). Stabilirea anual sau ori de câte ori este nevoie a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe;
- d). Întocmirea proiectelor de hotărâre de repartizare a locuințelor din cadrul Fondului Locativ al orașului Baia de Aramă, prezentarea acestora primarului, în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local;
- e). Comunicarea către solicitanți a modului de soluționare a cererilor;
- f). Efectuarea procedurilor premergătoare semnării contractului de închiriere;
- h). Alte atribuții prevăzute de lege sau stabilite de Consiliul Local.

**II. Funcționarea Comisiei:**

- a). Comisia se întrunește lunar sau ori de câte ori este nevoie, la convocarea Primarului sau a președintelui, după caz. Ședințele Comisiei sunt conduse de președinte sau de un înlocuitor desemnat de acesta;
- b). Comisia analizează materiale prezentate de secretarul acesteia, care poate consulta la întocmirea lor și compartimentele de specialitate din cadrul primăriei;
- c). Comisia lucrează valabil în prezenta majorității membrilor săi;
- d). Dezbaterile ședinței se consemnează într-un proces verbal semnat de toți membri prezenți;
- e). Soluțiile comisiei se adoptă cu votul a jumătate plus unu din numărul membrilor prezenți;
- f). Toate documentele care emană de la comisie vor fi semnate de președinte ori de înlocuitorul acestuia.

**Președinte de ședință,**  
**Cojocaru Ioan**



*Contrasemnează,*  
Secretar,  
Curelea Victor Sabin